

Comunicazione Prefettura ex art. 135
D.Lgs. 267/2000

COPIA WEB
Deliberazione N. 99
in data 31/07/2015
Prot. N. 12322

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**
OGGETTO:

**APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. AI SENSI ART. 8 D.P.R. 160/2010
PER TRASFERIMENTO ATTIVITA' ARTIGIANALE DITTA BISINELLA GIO. BATTÀ
S.N.C. - PRESA D'ATTO CAMBIO INTESTAZIONE A BISINELLA COSTRUZIONI &
SERVIZI S.R.L.**

L'anno **duemilaquindici** addì **TRENTUNO** del mese di **LUGLIO** , nella sala delle
adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è
riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. MARTINI MORENA - Sindaco		*
2. CAMPAGNOLO GIORGIO - Assessore	*	
3. MARINELLO UGO “		*
4. GANASSIN PAOLA “	*	
5. ZONTA MARCO - Assessore Esterno	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale ZANON Dott. Giuseppe.**

Il Vice Sindaco CAMPAGNOLO Ing. Giorgio assume la presidenza e, riconosciuta
legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. AI SENSI ART. 8 D.P.R. 160/2010 PER TRASFERIMENTO ATTIVITÀ ARTIGIANALE DITTA BISINELLA GIO.BATTA S.N.C. – PRESA D'ATTO CAMBIO INTESTAZIONE A BISINELLA COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 25/03/2013 è stata approvata una variante parziale allo strumento urbanistico allora vigente (P.R.G.), ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, avente per oggetto il trasferimento dell'attività produttiva della ditta Bisinella Gio.Batta s.n.c. da via Stazione a Rossano Veneto a Via Kennedy sempre a Rossano Veneto;

- a seguito della suddetta approvazione, l'Ufficio Tecnico Comunale – Area Urbanistica / Edilizia Privata / SUAP – ha richiesto alla ditta interessata la presentazione della documentazione necessaria al fine del rilascio del Provvedimento Finale Unico (P.F.U.);

- la ditta interessata a tutt'oggi non ha prodotto la documentazione richiesta dall'Ufficio Tecnico Comunale, il quale non ha pertanto potuto rilasciare il P.F.U. necessario per la realizzazione dell'intervento;

- in data 20/07/2015, prot. n. 10614, e successiva integrazione in data 30/07/2015, prot. n. 11070, la ditta Bisinella Costruzioni & Servizi s.r.l., nella persona del legale rappresentante Sig. Bisinella Francesco, in qualità di ditta derivante dalla scissione della ditta Bisinella Gio.Batta s.n.c., e in ragione del fatto che:

a) non è variata l'attività svolta (costruzioni edili);

b) sono rimaste immutate le esigenze spaziali e funzionali dell'attività medesima;

ha richiesto il cambio di intestazione dell'originaria domanda ed il conseguente rilascio alla nuova ditta del P.F.U. (Provvedimento Finale Unico);

PRESO ATTO che, come dichiarato dalla ditta interessata, non viene modificata l'attività svolta, variando solo la ditta che la esercita, e che non sono venute meno le esigenze spaziali e funzionali dell'attività medesima;

RITENUTO pertanto che allo stato attuale rimangano inalterati i presupposti di fatto e di diritto che hanno consentito l'approvazione della variante urbanistica riguardante il trasferimento dell'attività produttiva in questione, e che la variazione della titolarità della ditta interessata non pregiudichi il rilascio del P.F.U. richiesto;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 25/03/2013;

VISTE le LL.RR. 11/2004 e 55/2012;

VISTI il P.A.T. ed il P.I. vigenti;

ACQUISITI i pareri cui all'art. 49 del d.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di prendere atto che la ditta Bisinella Costruzioni & Servizi s.r.l., derivante dalla scissione della ditta Bisinella Gio.Batta s.n.c., è subentrata alla stessa nella titolarità della procedura di SUAP (in variante urbanistica) avente per oggetto il trasferimento di un'attività produttiva esistente, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 25/03/2013, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010;
- 2) di prendere altresì atto che, non essendo modificata l'attività svolta e non essendo venute meno le esigenze spaziali e funzionali dell'attività medesima, l'Ufficio Tecnico – Area Urbanistica / Edilizia Privata /SUAP rilascerà il P.F.U. (Provvedimento Finale Unico) alla nuova ditta, previa presentazione della documentazione già a suo tempo richiesta alla ditta originaria e fatte salve, alla luce della modifica della titolarità dell'istanza, le altre condizioni di ammissibilità previste dalla legge.

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267:

-VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA
f.to *geom. Luca De Boni*

Il presidente illustra alla Giunta Comunale al proposta di deliberazione su estesa.
La Giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO CAMPAGNOLO Ing. Giorgio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

N. 940 Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **31/08/2015** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì **31/08/2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del **3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.**

* nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....